

**Приложение N 1**  
**к приказу Федеральной службы**  
**по экологическому, технологическому**  
**и атомному надзору**  
**от 12 марта 2020 года N 107**

**ИЗВЕЩЕНИЕ N \_\_\_\_\_**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО**  
**СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Владивосток " 13 " января 20 23 г.  
(место составления)

1. Застройщик (технический заказчик)  
**ООО «Приморский заказчик», ОГРН 1202500007599, ИНН 2536322638, 690035**

(фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,  
**Приморский край, г. Владивосток, ул. Можжевеловая, д.18, пом.12,**  
**тел/факс 255-49-76**

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,  
**Ассоциация Саморегулируемая организация «Альянс строителей Приморья»,**  
**ОГРН 1082500002969, ИНН 2537056040**

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, - для  
индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

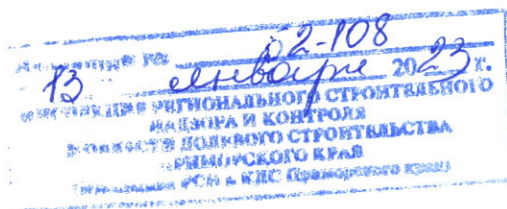
фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических  
лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства  
**«Многоквартирный жилой дом в районе ул. Заречная, 47 в г. Владивостоке».**  
Производство строительно-монтажных работ

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением  
Площадь земельного участка в границах отвода – 14400 кв. м.  
Площадь застройки здания 928,3 кв. м;  
Площадь здания – 18880,8 кв. м;  
Строительный объем (куб. м): Многоквартирный жилой дом – 63303,4, в т.ч. ниже отм. 0,000 – 2877,0;  
Количество этажей (шт.): Многоквартирный жилой дом – 25;  
Этажность – 24;  
Иные показатели: Многоквартирный жилой дом:  
Полезная площадь встроенных нежилых помещений общественного назначения – 105,2 кв.м;  
Расчетная площадь встроенных нежилых помещений общественного назначения – 105,2 кв.м;  
Площадь хозяйственных кладовых для индивидуального использования на отм. -4.200 – 271,6 кв.м;  
Количество кладовых – 39 шт.  
Площадь квартир – 12299,3 кв.м;  
Общая площадь квартир – 12893,5 кв.м;  
Количество квартир – 239 шт., в т.ч. 1-комнатных - 97; 2-комнатных - 95; 3-комнатных – 47;

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства,  
реконструкции)



3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

**г. Владивосток, в районе ул. Заречная, 47**

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

**25-28-114-2022 от 31.10.2022 г.**

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

**№ 25-2-1-3-035246-2022 от 02 июня 2022 г., ООО «ДВ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТ»**

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства,  
реконструкции

**январь 2023 г.**

(дата начала работ)

8. Окончание строительства,  
реконструкции

**октябрь 2024 г.**

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

**ООО «ОКС 1» договор генерального подряда №7-08/22 от 01.08.2022 г., АСРО «Альянс строителей Приморья» СРО-С-134-22122009, ОГРН 1202500020722, ИНН 2537144530**


10. Приложения:

1. Перечень исходно-разрешительной документации;
2. Перечень проектной документации.

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор  
ООО «Приморский Заказчик»  
(представитель застройщика или  
технического заказчика)



(подпись)

= Ентоф О.В. =

(расшифровка подписи)